Порядок получения разрешения и новая форма договора на оказание услуг. Приняты меры по реализации Указа о развитии агроэкотуризма

**9 декабря Советом Министров принято постановление № 860, которым определены меры по реализации Указа Главы государства от 4 октября 2022 г. № 351 «**[**О развитии агроэкотуризма**](https://pravo.by/document/?guid=12551&p0=P32200351&p1=1)**» (комментарий к Указу читайте**[**здесь**](https://pravo.by/novosti/novosti-pravo-by/2022/october/71733/)**).**

Правовым актом **утверждено Положение о порядке осуществления райисполкомами административной процедуры** по принятию решения об осуществлении деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма.

Согласно Положению **письменное заявление об осуществлении указанной деятельности направляет в райисполком:**

* **по месту нахождения агроэкоусадьбы** – **физлицо**, котороезанимается деятельностью по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма, производит и (или) перерабатывает сельскохозяйственную продукцию на земельных участках, предоставленных в сельской местности, малых городских поселениях для строительства и (или) обслуживания одноквартирного или блокированного жилого дома, в том числе квартиры в блокированном жилом доме (далее – жилой дом), либо ведения личного подсобного хозяйства;
* **по месту госрегистрации** – **сельскохозяйственная организация**, которая оказывает услуги в сфере агроэкотуризма на земельных участках, предоставленных для строительства и (или) обслуживания жилого дома либо ведения сельского хозяйства.

Кроме письменных заявлений в райисполкомы физлица и сельскохозяйственные организации **также представляют в письменной форме согласие собственника (собственников) жилого дома** на использование жилого дома для осуществления соответствующей деятельности.

Положением, в частности, определены:

* порядок действий райисполкомов и районных комиссий для комплексной объективной оценки агроэкоусадеб;
* какие документы и (или) сведения райисполкомы при осуществлении административной процедуры испрашивают самостоятельно;
* основания, по которым райисполком отказывает в принятии письменного заявления субъекта агроэкотуризма и в осуществлении административной процедуры;
* случаи, когда райисполком принимает решение о прекращении деятельности субъекта агроэкотуризма на территории соответствующей агроэкоусадьбы.

Также постановлением № 860 **установлены типовые формы договоров** на оказание:

* субъектом агроэкотуризма услуг агроэкотуристам;
* услуг в сфере агроэкотуризма между субъектом агроэкотуризма и туроператором.

Постановление Правительства от 29 июня 2006 г. № 818 «Об утверждении Типового договора на оказание услуг в сфере агроэкотуризма» признается утратившим силу.

Постановление № 860 вступает в силу с 1 января 2023 г.

*Источник:*[*https://pravo.by/novosti/novosti-pravo-by/2022/december/72430/*](https://pravo.by/novosti/novosti-pravo-by/2022/december/72430/)*– Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь*